



Об утверждении регламента государственной услуги "Приобретение прав на земельные участки, которые находятся в государственной собственности, не требующее проведения торгов (конкурсов, аукционов)"

Постановление акимата Западно-Казахстанской области от 24 июня 2016 года № 189.

Зарегистрировано Департаментом юстиции Западно-Казахстанской области 21 июля 2016 года № 4488

Руководствуясь Законами Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", от 15 апреля 2013 года "О государственных услугах", акимат Западно-Казахстанской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить прилагаемый регламент государственной услуги "Приобретение прав на земельные участки, которые находятся в государственной собственности, не требующее проведения торгов (конкурсов, аукционов)".

2. Государственному учреждению "Управление земельных отношений Западно-Казахстанской области" (Муханбетжанова А.Б.) обеспечить государственную регистрацию настоящего постановления в органах юстиции, его официальное опубликование в информационно-правовой системе "Әділет" и в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя акима Западно-Казахстанской области Утегулова А.К.

4. Настоящее постановление вводится в действие по истечении двадцати одного календарного дня после дня его первого официального опубликования.

Аким области	А. Кульгинов
--------------	--------------

	Утвержден постановлением акимата Западно-Казахстанской области от 24 июня 2016 года № 189
--	--

Регламент государственной услуги

"Приобретение прав на земельные участки, которые находятся в государственной собственности, не требующее проведения торгов (конкурсов, аукционов)"

1. Общие положения

1. Государственная услуга "Приобретение прав на земельные участки, которые находятся в государственной собственности, не требующее проведения торгов (конкурсов, аукционов)" (далее – государственная услуга).

Государственная услуга оказывается местными исполнительными органами области, районов, города областного значения и акимами города районного значения, поселков, сельских округов (далее – услугодатель), адреса которых указаны в приложении 1 регламента государственной услуги "Приобретение прав на земельные участки, которые находятся в государственной собственности, не требующее проведения торгов (конкурсов, аукционов)" (далее – регламент), в соответствии со стандартом государственной услуги "Приобретение прав на земельные участки, которые находятся в государственной собственности, не требующее проведения торгов (конкурсов, аукционов)", утвержденного приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 30 марта 2016 года №151 "Об утверждении стандарта государственной услуги "Приобретение прав на земельные участки, которые находятся в государственной собственности, не требующее проведения торгов (конкурсов, аукционов)" (Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 29 апреля 2016 года № 13652) (далее – стандарт).

Прием заявлений и выдача результатов оказания государственной услуги осуществляются через

канцелярию услугодателя.

2. Форма оказания государственной услуги: бумажная.

3. Результат оказания государственной услуги: решение о предоставлении права на земельный участок (далее – решение), либо мотивированный отказ в оказании государственной услуги в случаях указанных в пункте 10 стандарта (далее – мотивированный ответ об отказе).

4. Государственная услуга оказывается бесплатно физическим и юридическим лицам (далее – услугополучатель).

2. Описание порядка действий структурных подразделений (сотрудников) услугодателя в процессе оказания государственной услуги

5. Основанием для начала процедуры (действия) по оказанию государственной услуги является заявление согласно приложению к стандарту.

6. Содержание каждой процедуры (действия), входящей в состав процесса оказания государственной услуги, длительность его выполнения:

1) сотрудник канцелярии услугодателя в течение 15 (пятнадцати) минут с момента поступления пакета документов, необходимых для оказания государственной услуги, согласно пункту 9 стандарта (далее – документы), регистрирует их в журнале регистрации и направляет руководителю услугодателя;

2) руководитель услугодателя в течение 2 (двух) часов рассматривает документы и направляет в уполномоченные органы по земельным отношениям области, районов и города областного значения, адреса которых указаны в приложении 2 регламента (далее – уполномоченный орган) для исполнения;

3) сотрудник канцелярии уполномоченного органа в течение 15 (пятнадцати) минут с момента поступления документов регистрирует их в журнале регистрации и направляет руководителю уполномоченного органа;

4) руководитель уполномоченного органа в течение 2 (двух) часов рассматривает документы и направляет ответственному исполнителю уполномоченного органа;

5) ответственный исполнитель уполномоченного органа в течение 1 (одного) рабочего дня проверяет полноту представленных документов, в случае установления фактической неполноты представленных документов или, если услугополучатель состоит в реестре лиц, у которых принудительно изъяты земельные участки, готовит мотивированный ответ об отказе в рассмотрении заявления и направляет их руководителю уполномоченного органа для подписания;

6) руководитель уполномоченного органа в течение 2 (двух) часов проверяет подготовленный мотивированный ответ об отказе в рассмотрении заявления, подписывает и направляет к сотруднику канцелярии уполномоченного органа;

7) сотрудник канцелярии уполномоченного органа в течение 15 (пятнадцати) минут регистрирует мотивированный ответ об отказе в рассмотрении заявления в журнале регистрации и направляет их руководителю услугодателя для подписания;

8) руководитель услугодателя в течение 15 (пятнадцати) минут проверяет подготовленный мотивированный ответ об отказе в рассмотрении заявления, подписывает и направляет к сотруднику канцелярии услугодателя;

9) сотрудник канцелярии услугодателя в течение 15 (пятнадцати) минут регистрирует мотивированный ответ об отказе в рассмотрении заявления в журнале регистрации и выдает услугополучателю;

10) ответственный исполнитель уполномоченного органа в случае полноты представленных документов и, если услугополучатель не состоит в реестре лиц, у которых принудительно изъяты земельные участки, готовит материалы для рассмотрения на заседании комиссии, созданной местным исполнительным органом (далее – комиссия) в течение 10 (десяти) рабочих дней;

11) комиссия в течение 3 (трех) рабочих дней выносит заключение и передает ответственному исполнителю уполномоченного органа;

12) ответственный исполнитель уполномоченного органа на основании заключения комиссии готовит протокол заседания комиссии и направляет услугополучателю на разработку землеустроительного проекта в течение 2 (двух) рабочих дней.

В указанный срок не входит период составления землеустроительного проекта;

13) ответственный исполнитель уполномоченного органа со дня утверждения землеустроительного проекта готовит решение о предоставлении права на земельный участок и направляет руководителю уполномоченного органа в течение 5 (пяти) рабочих дней;

14) руководитель уполномоченного органа в течение 2 (двух) часов проверяет подготовленное решение о предоставлении права на земельный участок и направляет руководителю услугодателя;

15) руководитель услугодателя в течение 8 (восьми) рабочих дней выносит решение о предоставлении права на земельный участок, подписывает и направляет к сотруднику канцелярии услугодателя;

16) сотрудник канцелярии услугодателя в течение 15 (пятнадцати) минут регистрирует решение о предоставлении права на земельный участок в журнале регистрации и выдает услугополучателю.

7. Результат процедуры (действия) по оказанию государственной услуги, который служит основанием для начала выполнения следующей процедуры (действия):

1) регистрация и направление документов руководителю услугодателя;

2) рассмотрение документов и направление в уполномоченный орган для исполнения;

3) подготовка решения, либо мотивированного ответа об отказе и передача на подпись руководителю услугодателя;

4) подписание решения, либо мотивированного ответа об отказе и направление к сотруднику канцелярии услугодателя на регистрацию;

5) регистрация решения, либо мотивированного ответа об отказе и выдача услугополучателю.

3. Описание порядка взаимодействия структурных подразделений (сотрудников) услугодателя в процессе оказания государственной услуги

8. Перечень структурных подразделений (сотрудников) услугодателя и уполномоченного органа, которые участвуют в процессе оказания государственной услуги:

1) сотрудник канцелярии услугодателя;

2) руководитель услугодателя;

3) сотрудник канцелярии уполномоченного органа;

4) руководитель уполномоченного органа;

5) ответственный исполнитель уполномоченного органа.

9. Подробное описание порядка обращения и последовательности процедур (действий), услугодателя и услугополучателя при оказании государственной услуги, отражается в справочнике бизнес-процессов оказания государственной услуги согласно приложению 3 к настоящему регламенту.

10. Обжалование решений, действий (бездействий) услугодателя и (или) его должностных лиц по вопросам оказания государственных услуг осуществляется в соответствии с разделом 3 стандарта

	Приложение 1 к регламенту государственной услуги "Приобретение прав на земельные участки, которые находятся в государственной собственности, не требующее проведения торгов (конкурсов, аукционов)"
--	--

Адреса услугодателей

№	Наименование услугодателя	Юридический адрес
1	Государственное учреждение "Аппарат акима Западно-Казахстанской области"	Западно-Казахстанская область, город Уральск, проспект Достык-Дружба, 179

2	Государственное учреждение "Аппарат акима города Уральск"	Западно-Казахстанская область, город Уральск, проспект Достык-Дружба, 182/1
3	Государственное учреждение "Аппарат акима Акжаикского района"	Западно-Казахстанская область, Акжаикский район, село Чапаева, улица Конаева, 70
4	Государственное учреждение "Аппарат акима Бокейординского района"	Западно-Казахстанская область, Бокейординский район, село Сайхин, улица Т.Жарокова, 31
5	Государственное учреждение "Аппарат акима Бурлинского района"	Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, город Аксай, улица Советская, 99
6	Государственное учреждение "Аппарат акима Жангалинского района"	Западно-Казахстанская область, Жангалинский район, село Жангала, улица Халыктар достыгы, 44
7	Государственное учреждение "Аппарат акима Жанибекского района"	Западно-Казахстанская область, Жанибекский район, село Жанибек, улица Г.Караша, 61
8	Государственное учреждение "Аппарат акима Зеленовского района"	Западно-Казахстанская область, Зеленовский район, село Переметное, улица Гагарина, 139
9	Государственное учреждение "Аппарат акима Казталовского района"	Западно-Казахстанская область, Казталовский район, село Казталовка, улица Шарафутдинова, 1
10	Государственное учреждение "Аппарат акима Каратобинского района"	Западно-Казахстанская область, Каратобинский район, село Каратобе, улица Курмангалиева, 19
11	Государственное учреждение "Аппарат акима Сырымского района"	Западно-Казахстанская область, Сырымский район, село Жымпиты, улица Казахстанская, 8
12	Государственное учреждение "Аппарат акима Таскалинского района"	Западно-Казахстанская область, Таскалинский район, село Таскала, улица Абая, 23
13	Государственное учреждение "Аппарат акима Теректинского района"	Западно-Казахстанская область, Теректинский район, село Федоровка, улица Юбилейная, 18
14	Государственное учреждение "Аппарат акима Чингирлауского района"	Западно-Казахстанская область, Чингирлауский район, село Шынгырлау, улица Клышева, 95

	<p>Приложение 2 к регламенту государственной услуги "Приобретение прав на земельные участки, которые находятся в государственной собственности, не требующее проведения торгов (конкурсов, аукционов)"</p>
--	--

Адреса уполномоченных органов по земельным отношениям области, районов и города областного значения

№	Наименование	Юридический адрес

1	Государственное учреждение "Управление земельных отношений Западно-Казахстанской области"	Западно-Казахстанская область, город Уральск, улица Чурина, 116
2	Государственное учреждение "Отдел земельных отношений города Уральска"	Западно-Казахстанская область, город Уральск, проспект Достык-Дружба, 182/1
3	Государственное учреждение "Акжайикский районный отдел земельных отношений"	Западно-Казахстанская область, Акжайикский район, село Чапаево, улица Кунаева, 73
4	Государственное учреждение "Отдел земельных отношений Бокейординского района"	Западно-Казахстанская область, Бокейординский район, село Сайхин, улица Бергалиева, 1
5	Государственное учреждение "Отдел земельных отношений Бурлинского района Западно-Казахстанской области"	Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, город Аксай, улица Советская, 60/2
6	Государственное учреждение "Жангалинский районный отдел сельского хозяйства и земельных отношений"	Западно-Казахстанская область, Жангалинский район, село Жангала, улица Халыктар достыгы, 44
7	Государственное учреждение "Отдел земельных отношений и сельского хозяйства Жанибекского района Западно-Казахстанской области"	Западно-Казахстанская область, Жанибекский район, село Жанибек, улица Г.Караш, 35
8	Государственное учреждение "Зеленовский районный отдел земельных отношений"	Западно-Казахстанская область, Зеленовский район, село Переметное, улица Мирная, 3
9	Государственное учреждение "Отдел земельных отношений Казталовского района Западно-Казахстанской области"	Западно-Казахстанская область, Казталовский район, село Казталовка, улица Курмангазы, 1
10	Государственное учреждение "Отдел сельского хозяйства и земельных отношений Каратобинского района"	Западно-Казахстанская область, Каратобинский район, село Каратобе, улица Курмангалиева, 19
11	Государственное учреждение "Сырымский районный отдел сельского хозяйства и земельных отношений"	Западно-Казахстанская область, Сырымский район, село Жымпиты, улица Казахстанская, 15
12	Государственное учреждение "Таскалинский районный отдел земельных отношений"	Западно-Казахстанская область, Таскалинский район, село Таскала, улица Абая, 23
13	Государственное учреждение "Отдел земельных отношений Теректинского района"	Западно-Казахстанская область, Теректинский район, село Федоровка, улица Юбилейная, 20
14	Государственное учреждение "Чингирлауский районный отдел земельных отношений"	Западно-Казахстанская область, Чингирлауский район, село Шынгырлау, улица Клышева, 93

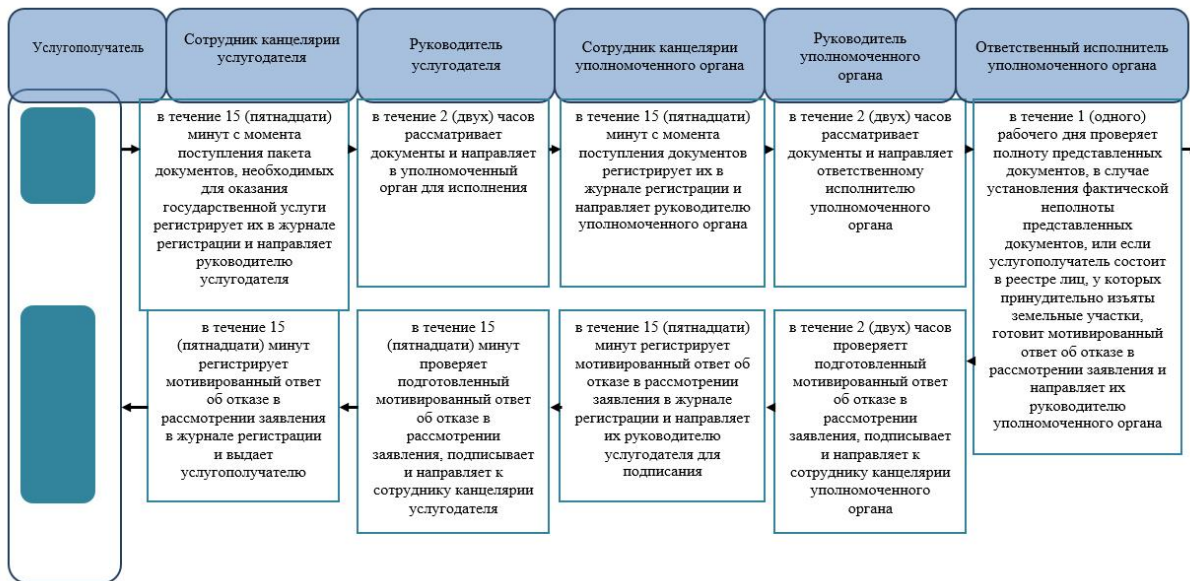
	Приложение 3 к регламенту государственной услуги "Приобретение прав на земельные участки, которые находятся в государственной
--	--

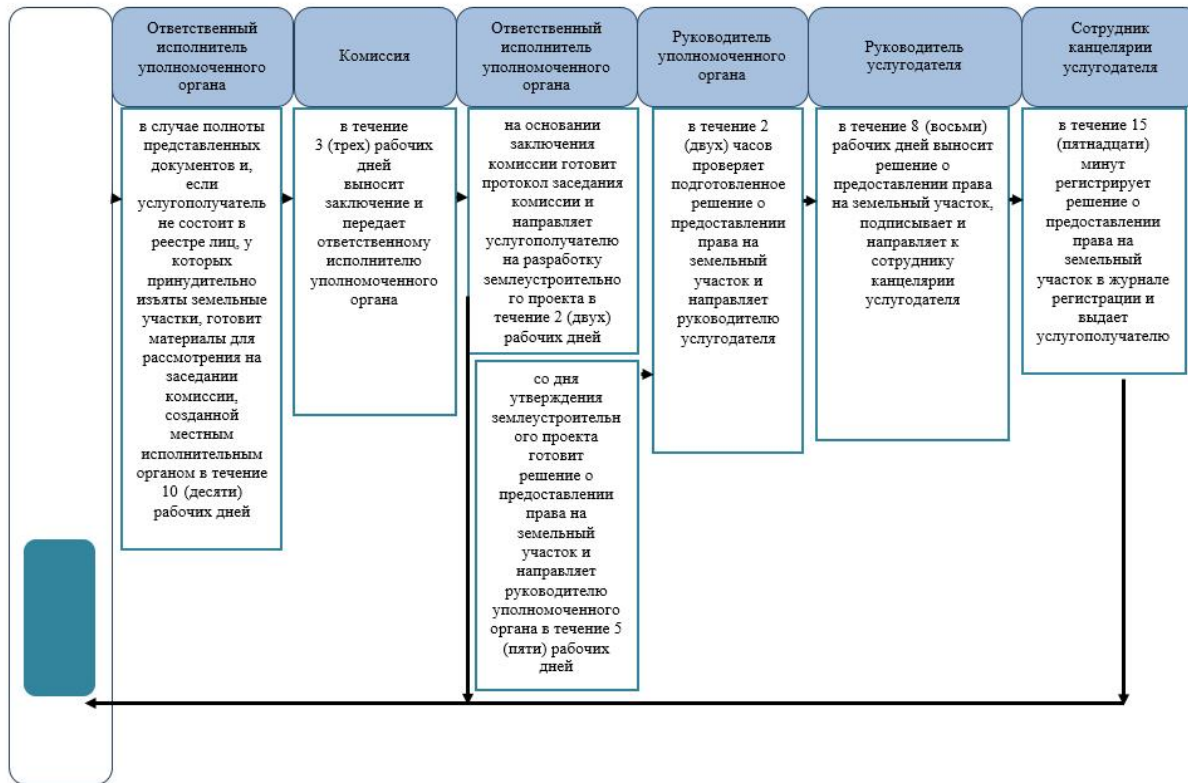
собственности, не требующее проведения торгов (конкурсов аукционов)"

Справочник

бизнес-процессов оказания государственной услуги

"Приобретение прав на земельные участки, которые находятся в государственной собственности, не требующее проведения торгов (конкурсов, аукционов)"





Условные обозначения:



Процесс



Поток управления



Начало или завершение оказания государственной услуги